

2020年第11期カリキュラムと日程概要

『基礎編 賃貸経営学科』 金曜日校

A-1 賃料調査科目〔前期〕 A-2 リフォーム戦略科目〔後期〕

<日程> 金曜日 18時00分～21時00分 17時45分集合（時間厳守）

<会場> REIBS 東京校

<カリキュラムと日程>

○第1回	2020年11月06日（金）講座	オリエンテーション／賃貸経営のビジネスモデルとは
○第2回	2020年11月20日（金）講座	売上を上げるプロの意思決定プロセス
●第3回	2020年12月04日（金）課外授業	「賃料調査」フィールドワーク
○第4回	2020年12月18日（金）講座	費用を下げるプロの建物管理戦略
○第5回	2021年01月08日（金）発表	前期制作発表会
○第6回	2021年01月22日（金）講座	前期振り返り
○第7回	2021年02月05日（金）講座	利益を上げるリフォームの投資判断／3つの投資分析
●第8回	2021年02月19日（金）課外授業	「タウンマネジメント」フィールドワーク
○第9回	2021年03月05日（金）講座	利益を限界突破する不動産のマーケティング戦略
○第10回	2021年04月02日（金）発表	卒業制作発表～街づくりへ～修了式

『基礎編 資産運用学科』 水曜日校

B-1 税金対策科目〔前期〕 B-2 事業承継科目〔後期〕

<日程> 水曜日 18時00分～21時00分 17時45分集合（時間厳守）

<会場> REIBS 東京校

<カリキュラムと日程>

○第1回	2020年11月04日（水）講座	オリエンテーション／不動産税務の基本
○第2回	2020年11月18日（水）講座	銀行借入とローン返済計画／3つの節税対策
●第3回	2020年12月02日（水）課外授業	「節税」フィールドワーク
○第4回	2020年12月16日（水）講座	不動産評価の方法／法人化による決算対策攻略
○第5回	2021年01月06日（水）発表	前期制作発表会
○第6回	2021年01月20日（水）講座	前期振り返り
○第7回	2021年02月03日（水）講座	土地活用対策／アパート新築時の収益精査
●第8回	2021年02月17日（水）課外授業	「事業承継」フィールドワーク
○第9回	2021年03月03日（水）講座	事業承継対策／財務諸表徹底攻略
○第10回	2021年03月31日（水）発表	卒業制作発表～修了式

※ 内容、会場等は現時点での予定につき、今後変更の可能性もございます。

※ 新型コロナウイルスの感染状況により、会場変更やオンライン開催に移行する場合がございます。

2020年第11期カリキュラムと日程概要

『基礎編 投資学科』 木曜日校

C-1 不動産投資科目〔前期〕 C-2 物件調査科目〔後期〕

<日程> 木曜日 18時00分～21時00分 17時45分集合（時間厳守）

<会場> REIBS 東京校

<カリキュラムと日程>

○第1回 2020年11月05日（木）講座	オリエンテーション／不動産投資の基本
○第2回 2020年11月19日（木）講座	物件概要書の作成／賃料査定と投資シミュレーション
●第3回 2020年12月03日（木）課外授業	「投資調査」フィールドワーク
○第4回 2020年12月17日（木）講座	融資申請に向けた不動産の価格決定
○第5回 2021年01月07日（木）発表	前期制作発表会
○第6回 2021年01月21日（木）講座	前期振り返り
○第7回 2021年02月04日（木）講座	物件調査と遵法性調査（劣化状況、修繕計画、費用）
●第8回 2021年02月18日（木）課外授業	「建築調査」フィールドワーク
○第9回 2021年03月04日（木）講座	リスク調査と法律調査（所有権、借家権、契約書）
○第10回 2021年04月01日（木）発表	卒業制作発表～修了式

※ 内容、会場等は現時点での予定につき、今後変更の可能性もございます。

※ 新型コロナウイルスの感染状況により、会場変更やオンライン開催に移行する場合がございます。

○<東京校会場>

東京都千代田区内幸町 1-1-6 （帝国ホテル隣）

NTT 日比谷ビル B2F GOODOFFICE hibiya -branch- 内

「有楽町駅」徒歩5分

「日比谷駅」徒歩2分

- ・資産運用学科 水曜日校
- ・投資学科 木曜日校
- ・賃貸経営学科 金曜日校

<REIBS 本部事務局>

不動産オーナー経営学院 本校

名古屋市中村区名駅 4-13-7 西柳パークビル 5階

営業時間 11:00～15:00（平日）

電話番号 052-541-1396 FAX 052-541-1397

メール info@reibs.org

